



AGENCJA
MIENIA
WOJSKOWEGO

**DYREKTOR
ODDZIAŁU REGIONALNEGO
AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO WE WROCŁAWIU
OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ W ZASOBIE AGENCJI MIENIA WOJSKOWEGO**

Adres nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:	Powierzchnia nieruchomości (działki gruntu) / zabudowa	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Kwota wadium w zł z terminem jego wpłaty	Termin przeprowadzenia przetargu
1	2	3	4	5	6	7
Lubań, ulica Wojska Polskiego 2, JG1L/00037403/3	Działka nr 2/12, AM-17, obręb 0002, 2 - Lubań	Działka nr 2/12 o pow. 0,5981 ha. Działka zabudowana pięcioma budynkami o łącznej pow. 1656,32 m ²	Działka została wyłączona z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Obszaru Położonego w Północno – Zachodniej Części Miasta Lubania jako teren zamknięty. Na podstawie decyzji nr 211 Komendanta Głównego Straży Granicznej z dnia 8.12.2011 r. działka utraciła charakter terenu zamkniętego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Lubania - teren oznaczony symbolem MUZ - zabudowa mieszkaniowo – usługowa (Śródmieście), granice strefy B ochrony konserwatorskiej.	1 000 000,00	100 000,00 20.04.2023 r.	25.04.2023 r. godz. 10:00

1. Przetarg odbędzie się w budynku Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu, ul. Zwycięska 39, pokój 19-20 (parter).
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium z takim rozliczeniem, aby należna kwota znalazła się na koncie Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu nr 78 1130 1033 0018 8159 1520 0009 w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział we Wrocławiu w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 20.04.2023 r.**, na dowódzie wpłaty należy zaznaczyć „Przetarg nr 8/2023” oraz wskazać nazwę osoby fizycznej lub osoby prawnej będącej uczestnikiem przetargu.
3. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami, zawartymi w pełnym ogłoszeniu wywieszonym na tablicy informacyjnej w siedzibie OR AMW we Wrocławiu przy ul. Sztabowej 32, w budynku OR AMW we Wrocławiu przy ul. Zwycięskiej 39 oraz na stronie internetowej www.amw.com.pl w dniach **od 23.02.2023 r. do 25.04.2023 r.** Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać telefonicznie: 71/ 710 72 64.
4. Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

Oddział Regionalny AMW we Wrocławiu
ul. Sztabowa 32 • 50 – 984 Wrocław
tel.: (71) 710 72 00 • fax: (71) 710 72 01
e – mail: wroclaw@amw.com.pl • www.amw.com.pl