



AGENCJA
MIENIA
WOJSKOWEGO

Dyrektor Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Olsztynie informuje o sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Ciechanowie u zbiegu ulic Ceramicznej i Krubińskiej, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie, stanowiącej działki: 196/6 o pow. 1,8350 ha oraz 196/3 o pow. 0,6025 ha (KW Nr PL1C/00025921/5)

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w dwóch oddzielnych pozycjach przetargowych:

I pozycja przetargowa:

Działka nr 196/6 (obręb 0060 Krubin) o pow. 1,8350 ha, zabudowana jest budynkami: garażowym o pow. użyt. 174,70 m², magazynowo-gospodarczym o pow. użyt. 356,60 m², magazynowym o pow. użyt. 293,40 m², stacji paliw o pow. użytkowej 103,20 m². Budynek nie posiadają świadectw charakterystyki energetycznej.

Wypośażenie w infrastrukturę techniczną: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna (szambo) i telekomunikacyjna.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: działka nr 196/6 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 4U – przeznaczenie podstawowe: obiekty usług ogólnospołecznych i konsumpcyjnych w tym zblokowane w jedną kubaturę z lokalem mieszkalnym lub jednorodzinny budynek mieszkalnym. Przeznaczenie uzupełniająca: jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa.

Cena wywoławcza 1 600 000,00 zł. Wadium 160 000,00 zł.

II pozycja przetargowa:

Działka nr 196/3 (obręb 0060 Krubin) o pow. 0,6025 ha, niezabudowana.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: działka nr 196/3 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 10MN – przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i mieszkaniowo-usługowa. Usługi na działkach z jednorodzinną zabudową mieszkaniową mogą być realizowane w formie: lokali wbudowanych w budynkach mieszkalnych, kubatur zblokowanych z budynkami mieszkalnymi, obiektów wolnostojących o powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 100 m².

Przeznaczenie uzupełniająca: wolnostojące obiekty usług ogólnospołecznych i konsumpcyjnych o powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 300 m².

Cena wywoławcza 650 000,00 zł. Wadium 65 000,00 zł.

Do ceny wylicytowanej w przetargu, zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy kupna - sprzedazy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wyżej podanego wadium. Wadium należy wpłacić z takim wyprzedzeniem aby należna kwota została odnotowana na koncie OReg AMW w Olsztynie, ul. Kasprzowicza 1, BGK O/Olsztyn 37 1130 1189 0025 0130 8320 0008, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 stycznia 2020 r.

Przetarg odbędzie się w dniu 8 stycznia 2020 r. o godz. 11.00

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Działu Nieruchomości OReg AMW w Olsztynie, ul. Kasprzowicza 1, **tel.: 89-536-31-31, 89-536-31-39**. Nieruchomość można obejrzeć od poniedziałku do piątku, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Dyrektor OReg AMW w Olsztynie może odwołać przetarg podając przyczynę.

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane na stronie www.amw.com.pl, w Dzienniku Puls Biznesu, wywieszone w siedzibach: OReg AMW w Olsztynie, Biurze Obsługi AMW TBS „Kwatera” w Przasnyszu, Urzędzie Miasta w Ciechanowie oraz Starostwa Powiatowego w Ciechanowie.

Oddział Regionalny AMW w Olsztynie

ul. Kasprzowicza 1 10-219 Olsztyn

tel. +48 89 536 31 00 fax.: +48 89 536 31 80

olsztyn@amw.com.pl www.amw.com.pl

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG

PRZETARG