

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU  
BURMISTRZ SIECHNIC  
OGŁASZA NA DZIEŃ 11 PAŹDZIERNIKA 2018 R.  
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY  
NA SPRZEDAŻ NASTĘPUJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI:**

1. **dz. nr 264 obręb Siechnice**, o pow. 0,4746 ha, KW nr WR10/00018041/2 Cena wywoławcza: **631.900,00 zł (netto)**, wadium: **63.190,00 zł**, postąpienie: **18.957,00 zł**, godzina przeprowadzenia przetargu: **9.30**

**Opis nieruchomości:**

Niezabudowana działka położona na północny zachód od centrum Siechnic, w odległości około 10 km od centrum Wrocławia, blisko drogi krajowej nr 94 oraz Wschodniej Obwodnicy Wrocławia. Dojazd do nieruchomości ul. Zachodnią lub ul. Kościuszki, w części drogą asfaltową a w części drogą gruntową nieutwardzoną. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Na działce występuje roślinność trawiasta oraz zakrzewienia. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowi głównie zabudowa produkcyjno-usługowa oraz tereny niezabudowane. Sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa i elektroenergetyczna (w drodze) oraz gazowa w odległości ok. 170 m.

**Przeznaczenie w MPZP:** teren oznaczony na rysunku planu symbolem IP/U, opisany jako teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej. Przeznaczenie uzupełniające stanowi zieleni, drogi wewnętrzne oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

**Cena nieruchomości i termin jej wnoszenia: Sprzedaż nieruchomości objęta jest obowiązującą w dniu sprzedaży stawką podatku VAT na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2017, poz. 1221 z późn. zm.) W dniu zamieszczenia ogłoszenia stawka podatku VAT wynosi 23%. Cena sprzedaży płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej do dnia zawarcia umowy. Data dokonania wpłaty całej kwoty jest datą uznania rachunku bankowego Gminy.**

Przetarg odbędzie się 11 października 2018 r. w Sali sesyjnej na III piętrze Urzędu Miejskiego w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium najpóźniej do 4 października 2018 r. na konto Gminy Siechnice ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice nr 78 9584 1092 2010 1000 0101 0008 (data wpływu kwoty na konto Gminy jest datą uznania wpłaty wadium). Na dowodzie wpłaty wadium za daną działkę należy podać ich numery ewidencyjne i miejscowość, w której działki są położone.

**Pełna treść ogłoszenia nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dostępna jest na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Siechnice [www.bip.siechnice.dolnyslask.pl](http://www.bip.siechnice.dolnyslask.pl), na stronie [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Urzędzie Miejskim w Siechnicach, ul. Jana Pawła II 12, tel. +48-71-786-09-63.**