



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA PREZYDENTA MIASTA SIEDLCE

o drugim przetargu ustnym nieograniczonym

na sprzedaż lokalu użytkowego Nr 9 o powierzchni 591,30 m², w budynku usługowo-handlowym, położonym w Siedlcach przy ul. Młynarskiej 15 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu - udział 5913/20473 części w działce nr 69/1 obręb 74 o powierzchni 0,3650 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 900.000 zł brutto, w tym:

- wartość lokalu – 778.000 zł;
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego ustalona według stawki 25% wartości prawa własności gruntu - w kwocie 122.000 zł brutto. Opłata zawiera podatek VAT wg stawki 23%;

wadium	100.000 zł,
postąpienie	9.000 zł

Nabywca lokalu wraz z prawem użytkowania wieczystego w gruncie będzie zobowiązany do uiszczania opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 3% wartości udziału w gruncie wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości 23%. W wyniku przetargu zostaną ustalone wartości opłat za użytkowanie wieczyste, proporcjonalnie do wycycytowanej kwoty.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 października 2018r. o godz. 11:00 w siedzibie Urzędu Miasta, Skwer Niepodległości 2, sala nr 144.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie **wadium pieniędzmi w określonej wyżej wysokości** na konto Miasta Siedlce ING Nr **06 1050 1953 1000 0023 4839 7999 najpóźniej w dniu 5 października 2018 r. (data wpływu na konto).**

Warunki przetargu szczegółowo określa regulamin przetargu.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu podlegają publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Siedlce w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.siedlce.pl w zakładce Ogłoszenia i komunikaty - Gospodarka Nieruchomościami - Ogłoszenia i Informacje oraz zostały wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Siedlce.

Dodatkowe informacje na temat procedury przetargowej można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 126, tel. 25-794-39-68 a w sprawie zagospodarowania przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa – tel. 25-794-37-71.